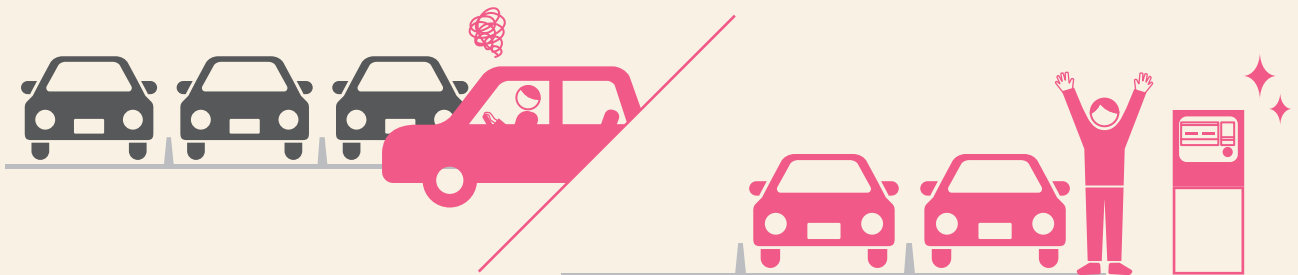


# 悩める**駐車場の管理**を コインパーキング化で**解決!!**



NTTル・パルクなら、設計から管理・保守までのすべてのプロセスをサポート。  
安心・安全で使いやすい駐車場づくりを目指し、管理業務にかかる負担を減らします。

case. **01** 不正駐車が多くて、ご来店されるお客様が駐車できない。



駐車場機器を設置することで不正駐車を防止することができます。

case. **02** 設備・清掃など駐車場の  
管理が大変。



オーナー様に代わって駐車場をまるごと一括管理することができます。

case. **03** 車上荒らし・盗難が心配。



出入口にカメラを設置するなどの対策でセキュリティを向上できます。

**さらに!**



店舗別、お買い上げ金額に依りての無料時間設定も可能

Ticket

利用者にはサービス券で無料対応可能

もっと知りたい方は

お気軽に  
ご相談  
ください

みんなのルパルク

 **0120-37-6869**

お電話受付時間 9:00-17:00 (土日祝日および年末年始を除く)

株式会社 NTTル・パルク

<http://www.le-perc.co.jp/>



# NTTル・パルクは 「人と車と社会」をつなぐ 駐車場経営の トータルアドバイザーです。

NTTル・パルクは、土地資産の有効活用に向けた  
コンサルティング事業を展開する総合不動産利活用会社です。  
NTTグループならではの実績と信頼のもとに、  
お客様のニーズや立地に応じた最適なプランをご提供しています。  
また、コインパーキングの開設・運営事業では、  
先端のテクノロジーを活かしたより安心・安全かつ快適な  
駐車場を追求。人と車と社会をつなぐエキスパートとして、  
オーナー様やご利用者様のための高品質なサービスをご提案します。

IT化  
No.1<sup>※</sup>

※駐車場への  
光回線導入率 100%

安心

安全



## 2つの運営方法をご提供

### 駐車場システム販売

弊社より駐車場システムおよび付帯設備を販売し、  
オーナー様自ら駐車場経営を行っていただきます。  
管理に伴う、保守(24時間コールセンター対応)・  
集金・清掃等はすべて弊社に委託可能。開設後の  
アフターフォローもおまかせください。

- 売上はすべてオーナー様の収入
- 面倒な管理もすべて委託可能
- 24時間365日保守メンテナンス対応

### 一括借り上げ

一括借り上げは、投資リスクも少なく、運営管理の  
手間もございません。オーナー様から土地をお借りし、  
毎月定額の賃料をお支払いします。設計・施工・  
維持管理まで、すべて弊社で行い、駐車場機器等  
設備費用・ランニングコストもかかりません。

※舗装・建物解体・外構工事はオーナー様のご負担になります。

- 安定収入
- 費用負担0円(舗装等除く)
- 運営管理はすべておまかせ

## ニーズに合わせて選べる主な駐車場システム



ロックレス式

- 段差がないため、運転が苦手な  
利用者も停めやすい
- ロック板がないため、  
故障が少なく利用者も安心
- ナンバー認識ポールで  
車の入出庫を管理



ゲート式

- 大規模駐車場(30台以上)に最適
- 平面駐車場、立体駐車場も対応可能
- 30台以上の場合、ロックレス式や  
フラップ式よりコストが低い



フラップ式

- 降車時の事故を防止する  
利用者にやさしい安全機能付き
- センサーで入出庫を管理